

## Grande uliveto, piccolo casolare e terreno edificabile



Terreno coltivato in parte a uliveto di 16000 mq. con 110 alberi di olive in produzione adatto anche alla coltivazione di piante officinali e medicinali. Con 1 piccolo rustico e 2 ruderi di fabbricato, il piano regolatore permette la ricostruzione dei fabbricati con l'aggiunta del 30% del volume. A 600 metri d'altitudine e con esposizione sud-est. Con acqua irrigua, energia elettrica. La proprietà si trova in prossimità della strada provinciale 63 Apricale-Baiardo al km 5,5 da Apricale.

### **Immobiliare Martini**

Via Roma 159 - Isolabona

tel. 01841928543 Fax. 01841928544

web. <http://www.immobiliaremartini.eu>