

## Vendita Appartamento Anzola dell'Emilia



ANZOLA DELL'EMILIA | VIA  
RISORGIMENTO Trilocale di  
circa 80m<sup>2</sup>, sito in palazzina di  
sole 6 unit  immobiliari, molto  
luminoso e silenzioso.  
Internamente da ristrutturare,  
libero subito, posto al secondo  
piano su rialzato. Composto da:  
ingresso, sala, cucina, due  
ampie camere, bagno, balcone  
oltre a cantina e garage al piano  
terreno. Riscaldamento  
autonomo con caldaia sostituita  
di recente. APE "F" Ep gl,nren  
186,08 Kwh/m2/anno Euro  
185.000 RIF GI2495

**studio-giannerini-s.n.c.-di-giannerini-a.m.-e-c.**

Via Saragozza, 101/3/C -

tel. 0516440141 Fax. 0513393072